



Technische omschrijving inrichting haven

In deze omschrijving wordt de inrichting en afwerking van de haven beschreven.

De volgende onderwerpen maken onderdeel uit van de gehele haven:

1. De randafwerkingen
2. Openbare steiger
3. Toegang tot de privésteigers
4. Haveninrichting algemeen
5. De hoofsteigers
6. De vingerpielen
7. Voorzieningen
8. De golfbrekers
9. Box afmetingen

1. De randafwerkingen

Onderscheidt wordt gemaakt in de zijde Spaarnekade (ter hoogte van fase 1), zijde Rijnland (ter hoogte van het Havengebouw) en zijde Molenwerf (ter hoogte van de haventoren "Dijkgraaf").

Zijde Spaarnekade:

Is gereed en blijft ongewijzigd. Op de overgang van het Spaarne naar de haven wordt een openbaar toegankelijke steiger aangebracht.

Zijde Rijnland:

Ter hoogte van de appartementen op de begane grond is een strook water van 3 meter vanaf de kade eigendom van de eigenaren van de (7) appartementen. Deze eigenaren hebben een 'recht van overpad' om bij en van hun plaats te komen via de haven.

Ter hoogte van de (achter) ingang van de bergingen van het Havengebouw zal op de kadewand een hekwerk van ca. 115 cm hoogte worden aangebracht.

Zijde Molenwerf:

Tot het privédeel van het appartementengebouw 'Dijkgraaf' is de overgang van bestrating naar het water afgewerkt met een zitrand bestaande uit een frame waarop composiet dekplanken in dezelfde kleur als de steigers zijn gemonteerd.

2. Openbare steiger

Op de overgang van het Spaarne naar de haven wordt aan de zijde van de Spaarnekade een openbaar toegankelijke steiger aangebracht. Deze bestaat uit een vaste steiger van ca. 45m lengte en een breedte van ca. 4m. Het materiaal van de steiger heeft dezelfde kwaliteit als de Hoofdsteigers in de haven. De steiger heeft tevens een golfbrekerfunctie.

3. Toegang tot de privésteigers

De toegang tot de haven is bereikbaar d.m.v. een aluminium hekwerk en voorzien van een toegangsdeur met een mechanisch code-slot. Het toegangsbordes bestaat uit een aluminium bordes voorzien van composiet dekplanken en een hekwerk. Als overgang van straatniveau naar steigerniveau is een aluminium loopbrug aangebracht met een scharnierende loopklep. Dit om mogelijke fluctuaties in het waterpeil op te kunnen vangen.

4. Haveninrichting algemeen

De volledige haveninrichting vanaf de toegang tot de haven is uitgevoerd volgens het Marimat-systeem. Een robuust, duurzaam, onderhoudsarm en super stabiel aluminium drijvend systeem met 10 jaar garantie.

5. De hoofdsteigers

De hoofdsteigers zijn uitgevoerd in geschakelde elementen van 12m lengte met een breedte van 2.0m bestaande uit een corrosie- en chloridebestendig aluminium frame voorzien van antislip profiel gerecycled composiet (72% hout) massieve en kleurhoudende dekplanken. De dekplanken zijn iets bol aangebracht om het regenwater versneld af te voeren en zo schimmel en aanslag te voorkomen. Onder deze loopdekken bevinden zich de kabels en leidingen voor elektra en water. De onzinkbare aluminium drijvers zijn geheel gevuld met polystyreen van hoge density en aan de onderzijde voorzien van een stabilisatiereservoir met daaronder gebouwde slingerdempende kielen. De toegestane belasting is 2.25kN/m². De hoofdsteigers worden vastgehouden door stalen palen gestraald en gecoat.

6. De vingerpielen

De vingerpielen zijn opgebouwd uit aluminium frames met antislip massieve composiet dekplanken inclusief onzinkbare geïntegreerde aluminium drijver met hoge stabiliteit. Op elke pier zijn voldoende bolders gemonteerd.

7. Voorzieningen

De volgende voorzieningen zijn aangebracht:

- 7 stuks kunststof reddingstrappen, kleur signaal-geel, en UV-bestendig
- 3 stuks EHBO-kasten, kleur rood, voorzien van aanwijzingen stickers, met brandblusser (ABC-6kg), een EHBO-kit, kunststof reddingsring + 10m drijflijn, inclusief dubbele aluminium standaard en verbreekbare verzegeling stripjes.

- LED-verlichting op beide zijden van het loopvlak van de hoofdsteigers, kleur blauw.
- 63 stuks elektra-aansluitingen 230V in RVS, beloopbare onderdekse aansluiting met afsluitbare klepdeksel met aardlek automaat en digitale Kwh meter en 2 meter aansluitkabel. Hoofdaansluiting via walkast.
- 4 stuks watertappunten op de hoofdsteigers. Aansluiting op de waterput op de oever.
- Vuilwaterpomp voor het leegpompen van de vuilwatertank. De pomp is aangesloten op het riool.
- Alle composiet (dek)planken in de kleur licht bruin.

8. De golfbrekers

Rechts van de ingang een golfbreker van ca. 10m lengte bevestigd aan vrijstaande stalen palen, gestraald en gecoat. Tevens voorzien van een **groen** lichtpunt.

Links van de ingang een golfbreker van ca.10m lengte bevestigd aan vrijstaande stalen palen en aan de openbare steiger. Idem als rechts maar met een **rood** lichtpunt.

9. Box afmetingen

De haven telt 63 ligplaatsen welke in de VvE zijn ondergebracht.

De verdeling van de plaatsen is als volgt:

- 5 boxen afm. 12 x 4,15m
- 19 boxen afm. 10 x 3.30m
- 39 boxen afm. 8 x 2.65m

Datum: april 2019